

Bradbury Court Viewing Report

訪問日、氏名	2020年10月5日、高嶋 正明
	Bradbury Court 23, Bradbury Court, Clifton Park Avenue, Raynes Park, SW20 8BF Person to contact : Wendy Tel : 020 8542 8932, 0333 321 6451 Office opening hours : 月～金 9am – 1pm
価格	£ 230,000 (one bedroom apartment on the 2nd floor) Service charge は管理会社 FirstPort に支払う。 One bedroom £ 48.99/週、£ 195.96/月 Two bedroom £ 73.48/週、£ 293.92/月 Ground Rent £ 197 を McCarthy & Stone に半年毎に払う。
備考	1) 3 floor に 29 部屋有り。1 bedroom が 21 部屋、2 bedroom が 8 部屋。キッチン・ラウンジ・bathroom 付き。入居者は 60 歳以上で、カップルの場合は何れか一方が 60 歳以上、他方は 55 歳以上の条件有り。 2) 住人の内 5 人が男性、残りの 20 数名が女性。少数のカップル有り。 3) 水道代は Service charge に含まれている。電気代、電話代、Council Tax は本人払い。 4) Car Park は無し。 5) 緊急時は、部屋にある緊急紐を引っ張ると Appello Emergency Call System に繋がる。(24 時間対応)



Floor Plan

Approx. 52.7 sq. metres (567.6 sq. feet)



Total area: approx. 52.7 sq. metres (567.6 sq. feet)